

新築建売住宅！

～西六郷3丁目B棟～

京浜急行線「六郷土手」駅 徒歩12分

B棟 総額 **4,980万円** (税込)
 土地: 2,912万
 建物: 2,068万

<物件概要>

- 土地
- 所在地: 東京都大田区西六郷3-30-1
 - 交通: 京浜急行線「六郷土手」駅 徒歩12分
 - 敷地面積: 40.71㎡
 - 土地権利: 所有権
 - 地目: 宅地
 - 建ぺい率: 60% 容積率: 200%
 - 地域・地区: 準工業地域・第2種高度地区 準防火地域
 - 前面道路: 北側4.6m幅員公道

建物

- 構造: 木造3階建て
- 延床面積: 78.25㎡
- 設備: 東京ガス・公共下水・公営水道・東京電力
- 現況: 建築中
- 建築確認番号: 第24UD11K建00979号
- 引渡し: 令和7年4月予定

※当該建物は省エネ基準適合住宅となり

区割り図



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



<B棟プラン>
 木造3階建 3LDK
 延床面積: 78.25㎡



SCAN ME



JIOの
「住宅瑕疵責任保険」



20年
「地盤保証」

参考パース



現地案内図



公益社団法人全日本不動産協会 加盟

東京都知事免許 (4) 第88104号

株式会社 **フォレストサイド**

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-46-9月村ビル6F

TEL: 03-5703-5511 info@forest-side.co.jp

FAX: 03-5703-5512

担当: 上野

ポータルサイトへの広告掲載はお断り致します。
 (チラシ・自社HPへの掲載はOKです)

求む！建売用地！

- 手数料 : 3% (税込)
- 取引形態 : 売主
- 情報公開日 : 9月27日