

2階平面図 S=1:50

A号棟  
2階床面積 27.22m<sup>2</sup>

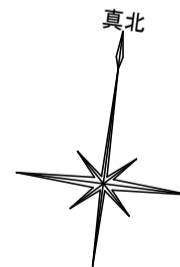
サッシ種類	
サイズ	取付高
	ガラス種類

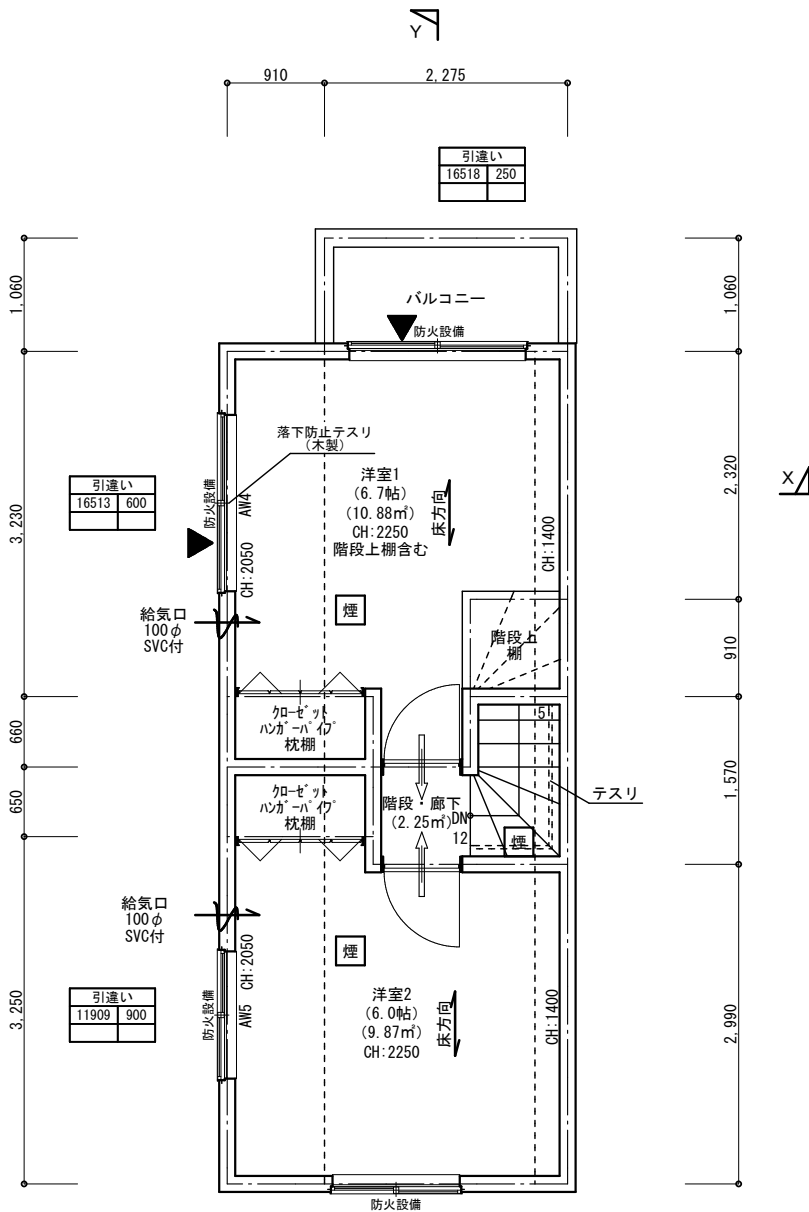
※サッシ凡例(全てのサッシは防火設備とする)

## 凡例

	換気扇 150φ (FD付)・100φ (SVC)
	排気ファン 100φ (SVC付) 24H常時運転 (シックハウス対策用)
	給気口 150φ (FD付)
	給気口 100φ (SVC付) 取付高F.L.+1600以上 (シックハウス対策用)
	換気経路 (シックハウス対策用) アンダーカット10mm以上
	給湯器 径が4.8mm以上であり、かつ有効打込み長さが12mm以上である木ネジ又は、引張耐力が0.2KN/本以上のもの(4本以上)
	代替進入口 (W750×H1200以上)
	住宅用火災警報器 (検定品) 電池式 熱感知警報器は、壁から40cm以上離して取付 煙感知警報器は、壁から60cm以上離して取付 壁付型は天井から15cm以上離し50cm以内に取付

壁 (雑壁) 壁 (耐力壁)





3階平面図 S=1:50  
 A号棟  
 3階床面積 24.81㎡  
 バルコニー 2.41㎡



壁 (雑壁) 壁 (耐力壁)

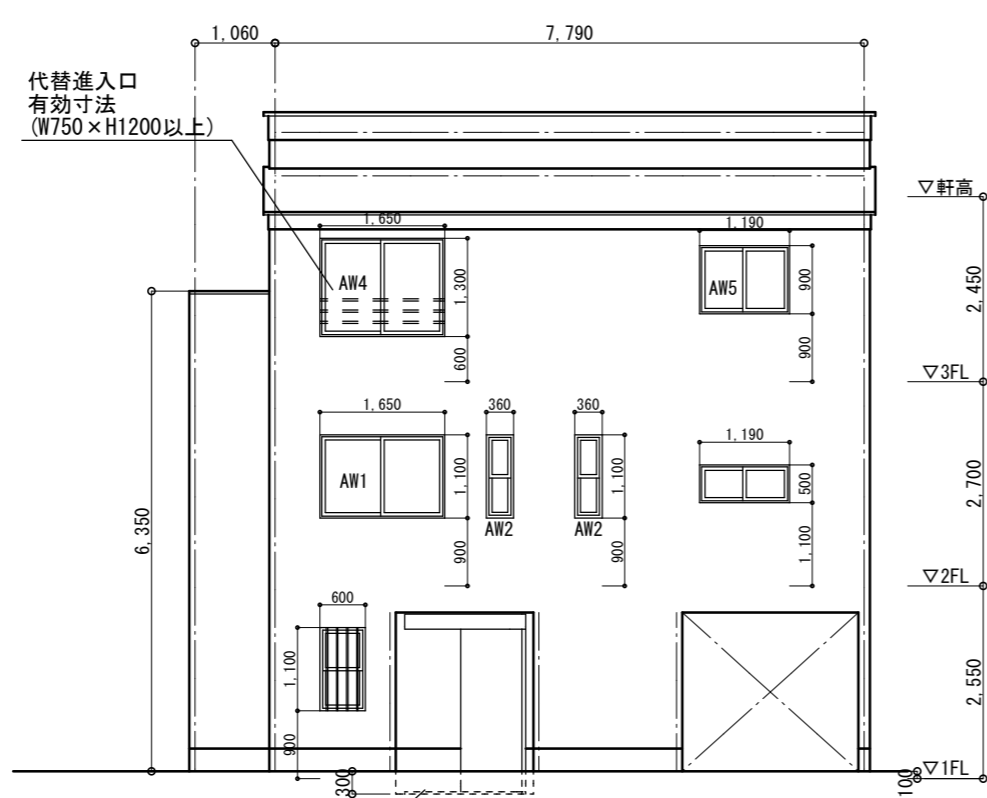
凡例

	換気扇 150φ (FD付)・100φ (SVC)
	排気ファン 100φ (SVC付)24H常時運転(シックハウス対策用)
	給気口 150φ (FD付)
	給気口 100φ (SVC付) 取付高F.L.+1600以上 (シックハウス対策用)
	換気経路(シックハウス対策用)アンダーカット10mm以上
	給湯器 径が4.8mm以上であり、かつ有効打込み長さが12mm以上である木ネジ又は、引張耐力が0.2KN/本以上のもの(4本以上)
	代替出入口 (W750×H1200以上)
	住宅用火災警報器(検定品) 電池式 熱感知警報器は、壁から40cm以上離して取付 煙感知警報器は、壁から60cm以上離して取付 壁付型は天井から15cm以上離し50cm以内に取付

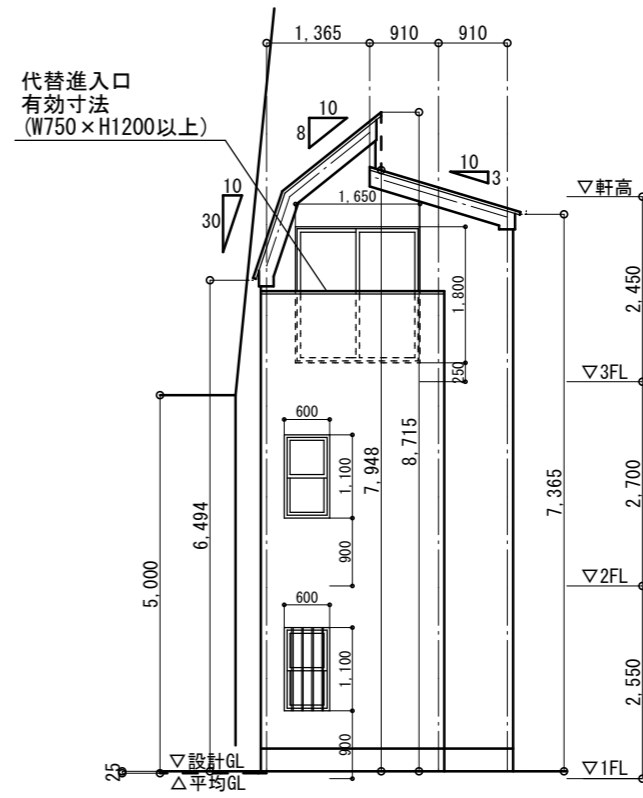
サッシ種類

サイズ	取付高
	ガラス種類

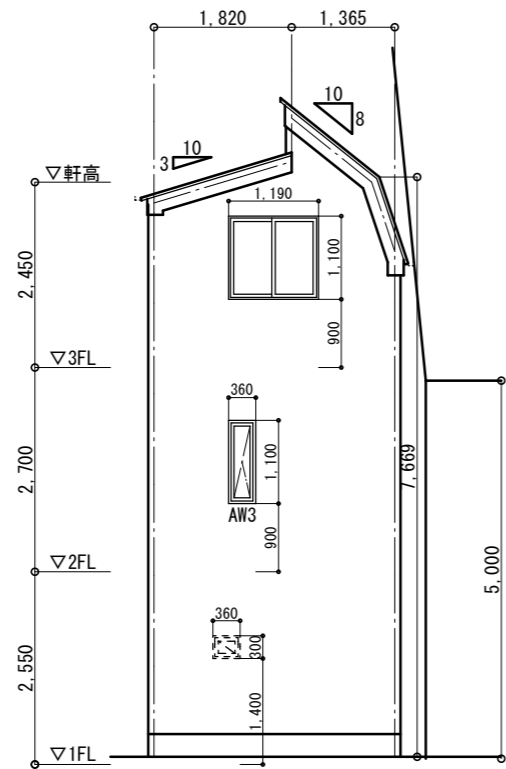
※サッシ凡例 (全てのサッシは防火設備とする)



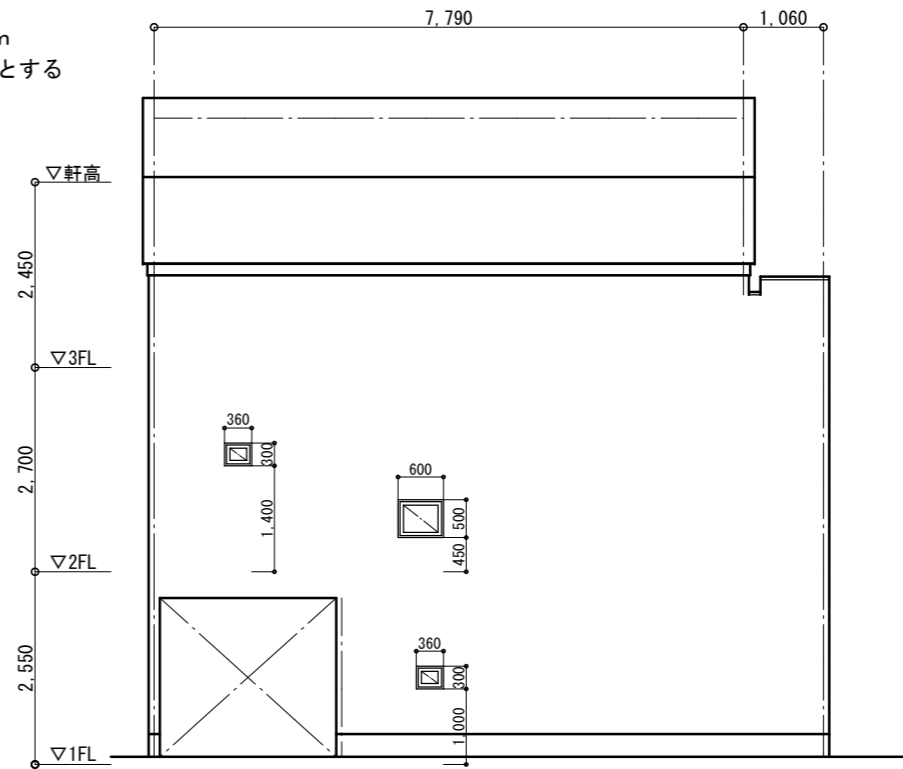
西面立面图 S=1:100



北面立面图 S=1:100



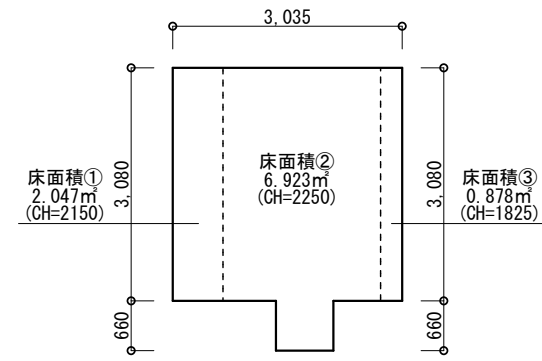
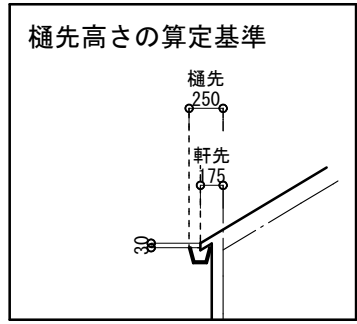
南面立面图 S=1:100



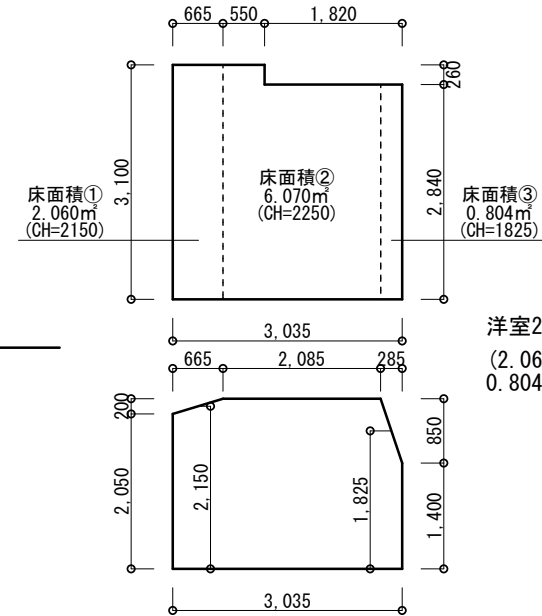
東面立面图 S=1:100

〈平均地盤算定〉  
建物周長23.77m  
土に接しない面積  
1.970×0.30=0.591㎡

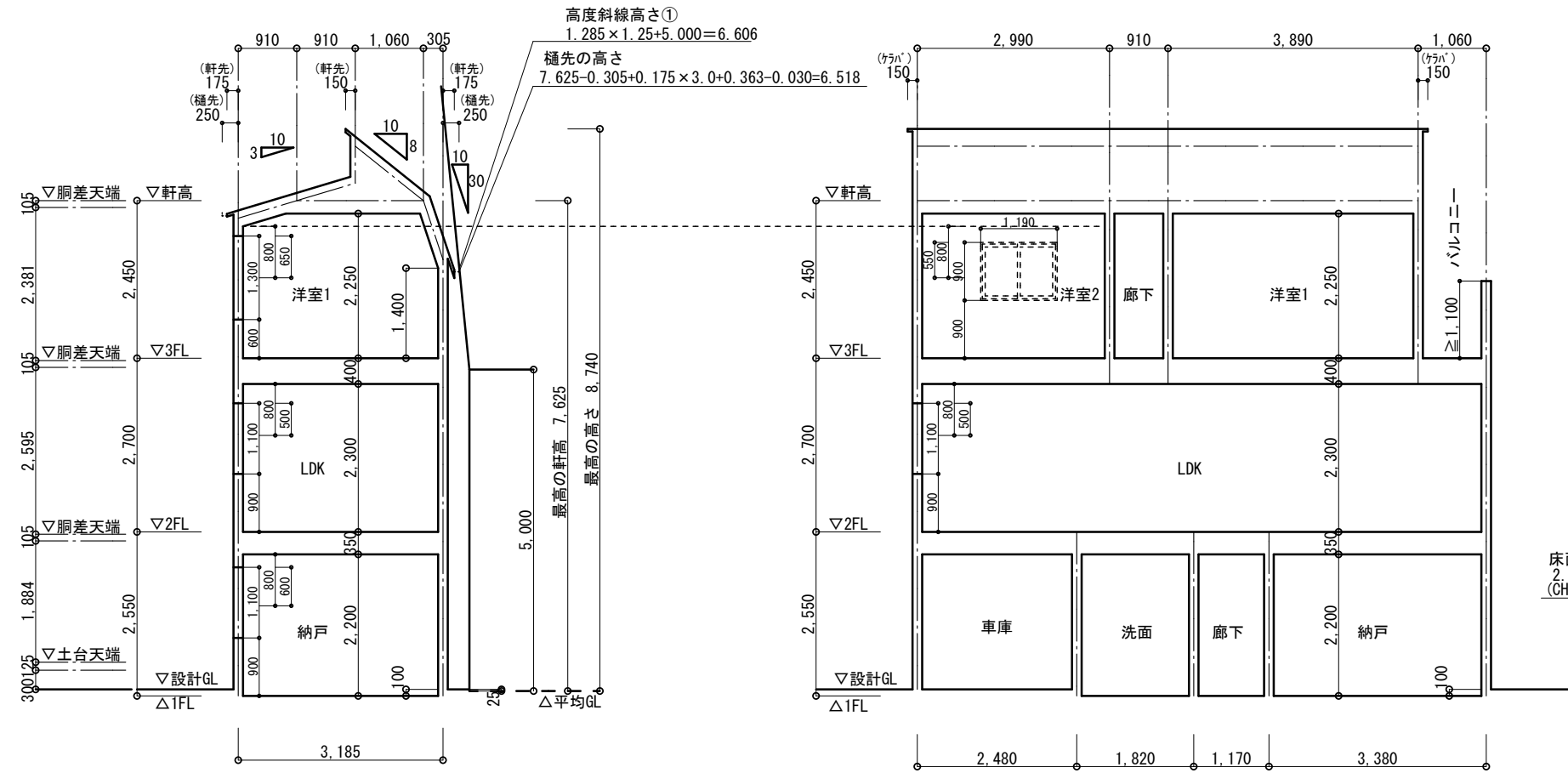
0.591㎡÷23.77m=0.0248m  
→平均GLは設計GL=-0.025mとする



洋室1 平均天井計算 床面積 (①+②+③) = 9.848m<sup>2</sup>  
 $(2.047 \times 2.150 + 6.923 \times 2.250 + 0.878 \times 1.825) / 9.848 = 2.193$   
 $\approx 2.190m$



洋室2 平均天井計算 床面積 (①+②+③) = 8.934m<sup>2</sup>  
 $(2.060 \times 2.150 + 6.070 \times 2.250 + 0.804 \times 1.825) / 8.934 = 2.186$   
 $\approx 2.180m$



X-X断面図 S=1:100

Y-Y断面図 S=1:100

※道路斜線は天空率により緩和  
 ※GL+1.00mの範囲は防腐防蟻措置をすること  
 ※軒高さより高い部分は小屋組による

採光・換気・排煙計算表

室名	床面積	採光必要開口面積	採光有効開口面積		判定	換気必要開口面積	換気有効開口面積		判定	排煙必要開口面積	排煙有効開口面積		判定	
		x 1/7 (A)	採光補正係数	開口面積		(B)	A<B	x 1/20 (C)		開口面積	(D)	C<D		x 1/50 (E)
LDK	23.07 m <sup>2</sup>	3.29 m <sup>2</sup>	前面が道路の為、計算を省略 →3.00	AW1 1.65 × 1.10	5.44	OK	1.15 m <sup>2</sup>	AW1 1.65 × 1.10 × 0.5 →0.90 AW2 0.36 × 1.10 × 0.5 × 2 →0.39	1.29	OK	0.46 m <sup>2</sup>	AW1 1.65 × 0.50 × 0.5 →0.41 AW3 0.36 × 0.50 →0.18	0.59	OK
洋室1	10.88 m <sup>2</sup>	1.55 m <sup>2</sup>	前面が道路の為、計算を省略 →3.00	AW4 1.65 × 1.30	6.43	OK	0.54 m <sup>2</sup>	AW4 1.65 × 1.30 × 0.5	1.07	OK	0.21 m <sup>2</sup>	AW4 1.65 × 0.65 × 0.5	0.53	OK
洋室2	9.87 m <sup>2</sup>	1.41 m <sup>2</sup>	前面が道路の為、計算を省略 →3.00	AW5 1.19 × 0.90	3.21	OK	0.49 m <sup>2</sup>	AW5 1.19 × 0.90 × 0.5	0.53	OK	0.19 m <sup>2</sup>	AW5 1.19 × 0.55 × 0.5	0.32	OK